

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
№ 2

ЗАО Северск
Томская область

25.06.2020 г.

Настоящий акт составлен в соответствии с требованием федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 06.10.2015 № 2 в отношении объектов теплоснабжения ЗАО Северск Томской области.

По адресу:

Томская область, ЗАО Северск, пос. Самусь, ул. Камышка, 2а строение № 11
(место проведения контрольного мероприятия)

Предмет контроля: выполнение концессионером ООО «СЕТИ Плюс» мероприятий по реконструкции (модернизации) и капитальному ремонту недвижимого и движимого имущества - объектов концессионного соглашения, по поддержанию объектов в исправном состоянии, а также исполнения задания на выполнение мероприятий в рамках концессионного соглашения за 2019 год

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) и капитальному ремонту объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Проверка проведена комиссией в составе:

- Заместителя начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАО Северск - А.М.Вышебаба;
- Начальника отдела по использованию муниципального имущества и контроля за его состоянием - Н.А.Давыденко;
- Советника отдела по использованию муниципального имущества и контроля за его состоянием - Д.Г.Меркулов;
- Ведущего специалиста отдела по использованию муниципального имущества и контроля за его состоянием - З.С.Подопригора;

В ходе проведения контрольных мероприятий установлено следующее:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального

имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2. На объекте концессионного соглашения (здание котельной, расположенной по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул.Камышка, 2а, стр. 11) в период 2018-2019 гг., установленный заданием на выполнение мероприятий в рамках концессионного соглашения капитальный ремонт котла № 3 не произведен.
3. На момент проведения проверки установлено, что концессионером ООО «СЕТИ Плюс» ведутся работы по ремонту котла №3 КВр-1,16.

Решения, принятые по результатам контроля:

1. Мероприятия по содержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии являются исполненными.
2. Мероприятия по реконструкции (модернизации) и капитальному ремонту объектов концессионного соглашения, предусмотренные заданием на выполнение мероприятий в рамках концессионного соглашения в 2018-2019 гг. не исполнены, но на дату проверки ведутся работы по капитальному ремонту котла № 3.

Требования концедента к концессионеру:

Активизировать работу в части выполнения мероприятий по реконструкции (модернизации) и капитальному ремонту объектов концессионного соглашения, предусмотренных Приложением № 2 к концессионному соглашению № 2 от 06.10.2015 года.


Срок действия концессионного соглашения с 01.10.2015 по 31.12.2020 гг.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

 А.М.Вышебаба

 Н.А.Давыденко

 Д.Г.Меркулов

 З.С.Подопригора