



Томская область  
городской округ  
закрытое административно-территориальное образование Северск

## ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК

### РЕШЕНИЕ

29.02.2024 № 45/5

г.Северск  
Об утверждении отчета о приватизации  
муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 02.03.2023 № 34/4 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области», рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «Об утверждении отчета о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2023 году»,

#### ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2023 году согласно приложению.

2. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск

Г.А.Шамин





ОТЧЕТ  
о приватизации муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

Приватизация объектов муниципальной собственности в 2023 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2023 год, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2023 год» (далее – Прогнозный план приватизации на 2023 год).

Прогнозный план приватизации на 2023 год разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ) и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ).

Прогнозный план приватизации на 2023 год в первоначальной редакции Решения Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2023 год» содержал 17 объектов муниципального имущества.

В течение отчетного года Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2 «О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2023 год» в Прогнозный план приватизации на 2023 год дополнительно были включены 3 объекта недвижимого имущества и 3 объекта движимого имущества (2 транспортных средства и 1 вагончик передвижной, относящийся к иному движимому имуществу). Информация по объектам, включенным в Прогнозный план приватизации на 2023 год, приведена в приложении 1.

С учетом внесенных изменений в отчетном году приватизации подлежали 23 объекта муниципального имущества ЗАТО Северск: 17 объектов недвижимого имущества и 6 объектов движимого имущества.

В 2023 году проданы 3 объекта муниципального имущества (приложение 2), что составило 13% от общего количества подлежащих приватизации объектов.

Из числа подлежащих приватизации в 2023 году не приватизированы 20 объектов (приложение 3).

В течение 2023 года муниципальное имущество 24 раза выставлялось на торги. На аукционе в электронной форме проданы 3 объекта муниципального имущества. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск составили 3 406,17 тыс.руб. (приложение 4).

Приватизация муниципального имущества в 2023 году проведена в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Доходы, поступившие в бюджет ЗАТО Северск от приватизации объектов недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, составили 10 398 644,97 тыс.руб. (приложение 5).

Доходы, поступившие в бюджет ЗАТО Северск от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск, составили 13 804 811,97 тыс.руб.

Приложение 1  
к отчету о приватизации  
муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов, включенных в Прогнозный план приватизации на 2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Адрес, местоположение имущества	Технические характеристики имущества	Информация об оформлении приватизации муниципального имущества
1	2	3	4	5
1	Нежилые помещения на 1-м и в подвальном этажах в жилом доме	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 6	279,2 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2014 года. Условия приватизации утверждены Решениями Думы ЗАТО Северск от 01.07.2014 № 54/10 (аукцион), от 07.11.2014 № 57/10 (публичное предложение). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
2	Нежилое помещение в подвале жилого дома (пом. п001 - п019)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунисти- ческий, 112	338,3 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.04.2018 № 3/5 (аукцион), от 20.12.2018 № 46/5 (публичное предложение). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
3	Одноэтажное здание склада	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Пушкина, 1а, строение 2	68,9 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/13 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год

1	2	3	4	5
4	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 38, пом. 1001 - 1008	285,2 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/10 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
5	Нежилое подвальное помещение (пом. № п001)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп. Коммунистический, 55, пом. у5	195,9 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/12 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
6	Нежилые помещения (1 этаж: пом. № I - VII, 1 - 16, 18 - 46; антресоль: пом. № 1 - 20)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Лесная, 1а, строение 5/2	10 581,2 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/9 (аукцион). В 2023 году приватизация не проводилась, объект не включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год. Рассматривается возможность использования помещений для муниципальных нужд
7	Двухэтажное нежилое здание с цокольным этажом	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп. Коммунистический, 26а	707,5 кв.м	Условия приватизации не утверждались. Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
8	Одноэтажное нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп. Коммунистический, 26а, строение № 1	166,0 кв.м	Условия приватизации не утверждались. Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
9	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп. Коммунистический, 103, помещ. п008 - п045, 1033 - 1035, 2014 - 2033	1 066,0 кв.м	Приватизация объекта проводится с 2021 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 23.12.2021 № 21/5 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год

1	2	3	4	5
10	Транспортное средство – автобус марки ПАЗ 320540	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Парусинка, 17, строение № 2	VIN X1M32054030009851, год изготовления 2003, модель двигателя 523400, № двигателя 31035232, цвет кузова многоцветный	Приватизация объекта проводится с 2017 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.10.2017 № 31/4 (аукцион), от 27.09.2018 № 42/5 (публичное предложение). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
11	Самоходный служебно-разъездной теплоход «Надежный»	Томская область, ЗАТО Северск, пос.Самусь, ул.Ленина, 21	Идентификационный № О-3-05701, класс судна «Р», регистрационный № 15257, проект № 544, год постройки 1956, главные машины: 3Д12А1 (300л/с)	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 23.12.2021 № 21/6 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
12	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, 123, пом. № IV-XI, 19-29, пом. № I,II, 1-5	642,5 кв.м	Условия приватизации нежилых помещений утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/6 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
13	Нежилые помещения	Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, 123, помещ. 1001, 1002	32,0 кв.м	Условия приватизации нежилых помещений утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/7 (аукцион). В 2023 году приватизация завершена, объект продан на торгах (продажа на аукционе) в электронной форме

1	2	3	4	5
14	Имущественный комплекс асфальтобетонного завода (АБЗ)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Парусинка, 17а	Имущественный комплекс АБЗ, включает в себя следующие объекты: - асфальтобетонный завод; - площадку АБЗ площадью 469,2 кв.м; - битумохранилище площадью 1304,6 кв.м	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/5. В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
15	Транспортное средство – автобус HYUNDAI AEROCITY	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Лесная, 1/1, строение № 5/2	VIN: KMJTA18BPDC014351, год изготовления 2013, модель двигателя D6AB D246552, шасси № KMJTA18BPDC014351, цвет кузова серый	Условия приватизации транспортного средства утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/9 (аукцион). В 2023 году приватизация завершена, объект продан на торгах (продажа на аукционе) в электронной форме
16	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул. Транспортная, 79, строение № 6	690,9 кв.м	Условия приватизации нежилых помещений утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 27.10.2022 № 30/4 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
17	Нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Леонтичука, 7а	130,8 кв.м	Условия приватизации нежилых помещений утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/8 (аукцион). В 2023 году приватизация завершена, объект продан на торгах (продажа на аукционе) в электронной форме

1	2	3	4	5
18	Транспортное средство – автобус марки ПАЗ 320412-05 гос.№ K106TM 70	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Парусинка, 17, строение № 2	VIN: X1M3204CRG0001477, год изготовления 2016, модель двигателя ISF3.8s4R168, № двигателя 89843130, цвет кузова белый	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/10 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
19	Транспортное средство – автобус марки ПАЗ 320412-05 гос. № K102TM 70	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Парусинка, 17, строение № 2	VIN: X1M3204CRG0001921, год изготовления 2016, модель двигателя ISF3.8s4R168, № двигателя 89849934, цвет кузова белый	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/9 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
20	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, помещения 3-8	34,8 кв.м	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2. Условия приватизации не утверждены. Объект не включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
21	Нежилое помещение	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, помещение А1	6,0 кв.м	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/8 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год
22	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, 16 этаж (пом. № I, II, 1, 2, 3, 4, 5); 17 этаж (пом. № I,	75,1 кв.м	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/7 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год

1	2	3	4	5
		II, 1, 2, 3, 4, 5).		
23	Вагончик передвижной	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, Автодорога, д.2/3	Реестровый номер объекта 1100580, инвентарный номер 10102509	Объект включен в Прогнозный план приватизации на 2023 год Решением Думы ЗАТО Северск от 28.09.2023 № 39/2. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/11 (аукцион). В 2023 году приватизация не завершена, объект включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год



Приложение 2  
к отчету о приватизации  
муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

ИНФОРМАЦИЯ  
о приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта, технические характеристики имущества	Адрес	Покупатель имущества	Способ приватизации	Дата продажи	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Стои- мость продажи 1 кв.м, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Нежилое здание, общей площадью 130,8 кв.м	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Леонтичука, 7а	ООО «СК СФЕРА»	В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ продажа имущества на аукционе	19.01.2023	1 763 000,00	1 763 000,00	13 478,59
2	Нежилые помещения, общей площадью 32,0 кв.м	Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, 123, помещ. 1001, 1002	Куранов Сергей Игоревич	В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ продажа имущества на аукционе	21.03.2023	1 027 000,00	1 027 000,00	32 093,75
3	Транспортное средство – автобус HYUNDAI AEROCITY VIN: KMJTA18BPDC0143 51, год изготовления 2013,	-	Миронов Антон Сергеевич	В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ продажа имущества на аукционе	05.05.2023	910 000,00	910 000,00	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	модель двигателя D6AB D246552, шасси № КМЈТА18BPDC0143 51, цвет кузова серый							

Приложение 3  
к отчету о приватизации  
муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

ИНФОРМАЦИЯ  
о муниципальном имуществе ЗАТО Северск, приватизация которого не состоялась в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта, адрес, технические характеристики имущества	Пояснения
1	2	3
1	Нежилые помещения на 1-м и в подвальном этажах в жилом доме общей площадью 279,2 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 6	<p>Приватизация объекта проводится с 2014 года.</p> <p>Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 01.07.2014 № 54/10 (аукцион). Торги, назначенные на 27.08.2014, 30.09.2014, признаны несостоявшимися.</p> <p>Условия приватизации изменены Решением Думы ЗАТО Северск от 07.11.2014 № 57/10 (продажа посредством публичного предложения).</p> <p>Торги, назначенные на 24.03.2015, 04.06.2015, 27.10.2015, 17.11.2015, 11.12.2015, 01.03.2016, 06.05.2016, 08.07.2016, 17.11.2016, 28.02.2017, 21.04.2017, 14.08.2017, 18.10.2017, 12.12.2017, 28.02.2018, 16.04.2018, 30.05.2018, 12.07.2018, 10.10.2018, 14.11.2018, 21.02.2019, 21.03.2019, 30.04.2019, 28.06.2019, 29.08.2019, 18.10.2019, 21.02.2020, 09.04.2020, 15.06.2020, 04.08.2020, 30.09.2020, 09.03.2021, 11.05.2021, 21.07.2021, 03.09.2021, 25.10.2021, 07.12.2021, 09.03.2022, 20.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися</p>
2	Транспортное средство – автобус ПАЗ 320540: VIN X1M32054030009851, модель двигателя 523400, № двигателя 31035232, цвет кузова многоцветный	<p>Приватизация имущества проводится с 2017 года.</p> <p>Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.10.2017 № 31/4 (аукцион). Торги, назначенные на 08.12.2017, 16.03.2018, 26.04.2018, 25.06.2018, 02.08.2018, 12.09.2018, признаны несостоявшимися. Условия приватизации изменены Решением Думы ЗАТО Северск от 27.09.2018 № 42/5 (продажа имущества посредством публичного предложения).</p> <p>Торги, назначенные на 14.11.2018, 21.02.2019, 21.03.2019, 30.04.2019, 28.06.2019, 29.08.2019, 18.10.2019, 21.02.2020, 09.04.2020, 15.06.2020, 04.08.2020, 30.09.2020, 09.03.2021, 03.09.2021, 25.10.2021, 07.12.2021, 09.03.2022, 20.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023,</p>

1	2	3
		признаны несостоявшимися
3	Самоходный служебно-разъездной теплоход «Надежный»: идентификационный № О-3-05701, класс судна «Р», регистровый № 15257, проект № 544, год постройки 1956, главные машины: 3Д12А1 (300л/с)	Первоначально теплоход был включен в Прогнозный план приватизации на 2018 год. В 2018 году процедура приватизации была приостановлена до решения на региональном уровне вопроса, связанного с пассажирскими перевозками внутренним водным транспортом. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 23.12.2021 № 21/6 (аукцион). Торги, назначенные на 11.03.2022, 11.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
4	Нежилое помещение в подвале жилого дома (пом. п001 - п019) общей площадью 338,3 кв.м, расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 112	Приватизация объекта проводится с 2018 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 26.04.2018 № 37/5 (аукцион). Торги, назначенные на 15.11.2018, признаны несостоявшимися. Условия приватизации изменены Решением Думы от 20.12.2018 № 46/5 (продажа посредством публичного предложения). Торги, назначенные на 21.02.2019, 21.03.2019, 30.04.2019, 28.06.2019, 29.08.2019, 18.10.2019, 21.02.2020, 09.04.2020, 15.06.2020, 04.08.2020, 30.09.2020, 09.03.2021, 11.05.2021, 21.07.2021, 03.09.2021, 25.10.2021, 07.12.2021, 09.03.2022, 20.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
5	Нежилые помещения общей площадью 285,2 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 38, пом. № 1001-1008	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/10 (аукцион). Торги, назначенные на 16.03.2021, 13.05.2021, 06.07.2021, 12.08.2021, 13.10.2021, 13.12.2021, 17.03.2022, 17.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
6	Нежилое подвальное помещение (пом.№ п001) общей площадью 195,9 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 55, пом.у5	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/12 (аукцион). Торги, назначенные на 16.03.2021, 13.05.2021, 06.07.2021, 12.08.2021, 13.10.2021, 13.12.2021, 17.03.2022, 17.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
7	Одноэтажное здание склада общей	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением

1	2	3
	площадью 68,9 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Пушкина, 1а, строение № 2	Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/13 (аукцион). Торги, назначенные на 16.03.2021, 13.05.2021, 06.07.2021, 12.08.2021, 13.10.2021, 13.12.2021, 17.03.2022, 17.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
8	Нежилые помещения (1 этаж: пом. № I - VII, 1 - 16, 18 - 46; антресоль: пом. № 1 - 20) общей площадью 10581,2 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Лесная, 1а, строение № 5/2	Приватизация объекта проводится с 2020 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.12.2020 № 6/9 (аукцион). Торги, назначенные на 16.03.2021, 13.05.2021, 06.07.2021, 12.08.2021, 13.10.2021, признаны несостоявшимися. В 2023 году объект на торги не выставлялся. Объект не включен в прогнозный план приватизации на 2024 год. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
9	Двухэтажное нежилое здание с цокольным этажом общей площадью 707,5 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 26а	Условия приватизации не утверждались. В 2023 году объект на торги не выставлялся. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
10	Одноэтажное нежилое здание общей площадью 166,0 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 26а, строение № 1	Условия приватизации не утверждались. В 2023 году объект на торги не выставлялся. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
11	Нежилые помещения общей площадью 1066,0 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 103, помещ. п008 - п045, 1033 - 1035, 2014 - 2033	Приватизация объекта проводится с 2021 года. Условия приватизации утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 23.12.2021 № 21/5 (аукцион). Торги, назначенные на 17.03.2022, 17.05.2022, 11.07.2022, 08.09.2022, 26.10.2022, 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
12	Нежилые помещения общей площадью 690,9 кв.м,	Условия приватизации нежилых помещений утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 27.10.2022 № 30/4 (аукцион).



1	2	3
	расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Транспортная, 79, строение № 6	Торги, назначенные на 13.12.2022, 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
13	Нежилые помещения, общей площадью 642,5 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул. Калинина, 123, пом. № IV-XI, 19-29, пом. № I,II, 1-5	Приватизация объекта проводится с 2023 года. Условия приватизации нежилых помещений утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 24.11.2022 № 31/6 (аукцион). Торги, назначенные на 12.01.2023, 17.03.2023, 03.05.2023, 19.06.2023, 04.08.2023, 20.09.2023, 30.10.2023, 24.11.2023, признаны несостоявшимися
14	Имущественный комплекс асфальтобетонного завода (АБЗ), расположенный по адресу: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Парусинка, 17а, включающий: - асфальтобетонный завод; - площадку АБЗ площадью 469,2 кв.м; - битумохранилище площадью 1304,6 кв.м	Оценка объекта не проведена. Требуется проведение оценки и утверждение условий приватизации
15	Транспортное средство – автобус марки ПАЗ 320412-05 VIN: X1M3204CRG0001477, год изготовления 2016, модель двигателя ISF3.8s4R168, № двигателя 89843130, цвет кузова белый	Условия приватизации транспортного средства утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/10 (аукцион). Торги состоятся в 2024 году
16	Транспортное средство – автобус марки ПАЗ 320412-05	Условия приватизации транспортного средства утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/9 (аукцион).

1	2	3
	VIN: X1M3204CRG0001921, год изготовления 2016, модель двигателя ISF3.8s4R168, № двигателя 89849934, цвет кузова белый	Торги состоятся в 2024 году
17	Нежилые помещения общей площадью 34,8 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, помещения 3-8	Условия приватизации не утверждались. В 2023 году объект на торги не выставлялся. Объект не включен в Прогнозный план приватизации на 2024 год. Рассматривается возможность использования объекта для муниципальных нужд
18	Нежилое помещение общей площадью 6,0 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, помещение А1	Условия приватизации нежилого помещения утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/8 (аукцион). Торги состоятся в 2024 году
19	Нежилые помещения общей площадью 75,1 кв.м, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, д.149, 16 этаж (пом. № I, II, 1, 2, 3, 4, 5); 17 этаж (пом. № I, II, 1, 2, 3, 4, 5).	Условия приватизации нежилого помещения утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/7 (аукцион). Торги состоятся в 2024 году
20	Вагончик передвижной, реестровый номер объекта 1100580, инвентарный номер 10102509	Условия приватизации вагончика передвижного утверждены Решением Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/11 (аукцион). Торги состоятся в 2024 году

Приложение 4  
к отчету о приватизации  
муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

ДОХОДЫ,  
поступившие в бюджет ЗАТО Северск от приватизации муниципального имущества в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта	Адрес, местоположение имущества	Технические характе- ристики имущества	Договор купли- продажи имущества	Поступления денежных средств, руб.	Форма оплаты
1	Нежилое здание	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Леонтичука, 7а	130,8 кв.м	№ 21-03-15/484 от 19.01.2023	1 469 167,00 (без учета НДС)	Единовремен- ный расчет
2	Нежилые помещения	Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, 123, помещ. 1001, 1002	32,0 кв.м	№ 21-03-15/485 от 21.03.2023	1 027 000,00 (с учетом НДС)	Единовремен- ный расчет
3	Транспортное средство – автобус HYUNDAI AEROCITY	-	VIN: KMJTA18BPDC014351, год изготовления 2013, модель двигателя D6AB D246552, шасси № KMJTA18BPDC014351, цвет кузова серый	№ 21-03-15/486 от 05.05.2023	910 000,00 (с учетом НДС)	Единовремен- ный расчет
Итого					3 406 167,00	

Приложение 5  
к отчету о приватизации  
муниципального имущества  
ЗАТО Северск в 2023 году

ДОХОДЫ,  
поступившие в бюджет ЗАТО Северск от приватизации объектов недвижимого имущества  
в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ

№ п/п	Наименование объекта	Адрес, местоположение имущества	Техничес- кие характе- ристики имущества	Договор купли- продажи имущества	Поступления денежных средств в 2023 году, руб.	Примечания
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилые помещения (1 этаж – пом. № 1001-1004; 2 этаж – пом. № 2001-2006)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 112	255,7 кв.м	№ 21-03-15/446 от 10.07.2018	2 532 126,02	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Каверин и компания»
2	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 91	71,9 кв.м	№ 21-03-15/452 от 30.07.2018	887 818,07	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО КМ «Прометей»
3	Нежилое помещение (литер А, пом. № VII- XI, 15-21)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 75	310,5 кв.м	№ 21-03-15/340 от 09.06.2012	510 000,00	Рассрочка платежей на 3 года, покупатель ООО «Восторг»
4	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Победы, 2	10,9 кв.м	№ 21-03-15/466 от 29.04.2019	89 871,74	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ИП Максимова Ю.В.
5	Нежилые помещения в жилом доме (первый этаж: пом. № 1009 - 1011, 1013 - 1015, 1040)	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 112	143,3 кв.м	№ 21-03-15/459 от 14.02.2019	1 808 697,26	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Каверин и компания»
6	Нежилое помещение	Томская область, ЗАТО	27,9 кв.м	№ 21-03-15/475	61 675,79	Рассрочка платежей

1	2	3	4	5	6	7
		Северск, пос.Самусь, ул.Пекарского, 24, пом. 1058		от 19.01.2021		на 5 лет, покупатель ИП Бутнарь Юлия Владимировна
7	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Сосновая, 4, строение № 10 (1 этаж - Лит. А пом. № 1 - 19, Лит. А1 пом. № 1 - 6, Лит. А2 пом. № 1, 2, Лит. А3 пом. № 1, Лит. А4 пом. № 1, Лит. а пом. № 1, 2, Лит. а2 пом. 1, 2, антресоль - Лит. А1 пом. № 1 - 5, платформы - Г, Г1, Г2)	3476,9 кв.м	№ 21-03-15/477 от 20.05.2021	2 074 737,17	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «СИБИРЬ»
8	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 112, пом. 1001 - 1008, 1012, 1016, 1017	165,3 кв.м	№ 21-03-15/478 от 28.05.2021	1 020 599,28	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ООО «Локон»
9	Нежилые помещения	Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 112	322,4 кв.м	№ 21-03-15/480 от 30.12.2021	1 413 119,64	Рассрочка платежей на 5 лет, покупатель ИП Железнов Сергей Александрович
	Итого				10 398 644,97	