



ЖКО

Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК

РЕШЕНИЕ

29.02.2024 № 45/6

г.Северск

Об утверждении условий приватизации
нежилых помещений, расположенных
по адресу: Томская область, ЗАТО Северск,
г.Северск, просп.Коммунистический, 90,
пом.І, ІІ, 1-6

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 28, 51 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, Положением о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск от 02.03.2023 № 34/4 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городском округе закрытом административно-территориальном образовании Северск Томской области», во исполнение Решения Думы ЗАТО Северск от 30.11.2023 № 41/6 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск на 2024 год», рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 90, пом.І, ІІ, 1-6»,

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 90, пом.І, ІІ, 1-6, общей площадью 91 кв.м, кадастровый номер: 70:22:0010106:7579.

2. Определить условия приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск – нежилых помещений, расположенных по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп.Коммунистический, 90, пом.І, ІІ, 1-6, общей площадью 91 кв.м:

1) способ приватизации – продажа муниципального имущества субъекту малого и среднего предпринимательства, индивидуальному предпринимателю Григорьеву Виталию Владимировичу (ОГРНИП308702402400027), в соответствии с условиями статьи 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) цена продажи нежилых помещений равна рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, Обществом с ограниченной ответственностью «ЛАНДО»,



0 010000 875348

в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет об оценке нежилых помещений от 21.12.2023 № 587-С), и составляет 3 415 000,00 руб. без учета НДС;

3) оплата приобретаемого арендуемого недвижимого имущества осуществляется единовременно.

3. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск



Г.А.Шамин