



Томская область
городской округ

закрытое административно-территориальное образование Северск

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2020

№ 2203

О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка, находящегося
в муниципальной собственности

В целях эффективного использования земельных участков на территории
ЗАТО Северск Томской области, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.6,
статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая
обращение директора Общества с ограниченной ответственностью «Оазис»
от 09.06.2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению имуществом и отношений с Администрацией
ЗАТО Северск:

1) организовать и провести открытый по составу участников
и форме подачи предложений о цене предмета аукцион на право заключения
договора аренды земельного участка с кадастровым номером
70:22:0010109:10954, входящего в состав земель населенных пунктов,
площадью 3 871 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленинградская,
з/у 14в, с целью размещения объекта капитального строительства,
предназначенного для продажи товаров, торговая площадь которого составляет
до 5000 кв.м сроком на 30 месяцев (далее – земельный участок);

2) установить начальную цену права заключения договора аренды
земельного участка (размер ежегодной арендной платы) за пользование
земельным участком – 1 610 000 руб., определенную по результатам рыночной
оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Определить:

- 1) размер задатка для участия в аукционе – 322 000 руб.
(20% начальной цены права заключения договора аренды земельного участка);
- 2) шаг аукциона – 48 300 руб. (в пределах 3% начальной цены права
заключения договора аренды земельного участка).

3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном
сайте Российской Федерации для размещения информации
о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте организатора
аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
(<https://имущество.зато-северск.рф>) и опубликовать в средстве массовой
информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов
ЗАТО Северск».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя
Мэра ЗАТО Северск по экономике и финансам и заместителя
Мэра ЗАТО Северск по капитальному строительству.

Мэр ЗАТО Северск

Н.В. Диденко

