

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**по продаже земельного участка**

27 августа 2025 года 16:05

Открытый аукцион по продаже земельного участка назначен и проводится в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО Северск от 17.03.2025 № 566-па «О проведении аукциона по продаже земельного участка», на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка от 22 июля 2025 года (признан несостоявшимся (не подано ни одной заявки на участие в аукционе), руководствуясь пунктом 23 статьи 39.12, пунктом 22.1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

**1. Предмет аукциона:**

Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0020203:652, входящий в состав земель населённых пунктов, площадью 1 000 кв. м, расположенный по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, пос.Самусь, ул.Корсакова, 28, находящийся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области (далее - земельный участок).

Цель предоставления и вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Вид приобретаемого права – собственность.

Начальная цена предмета аукциона (стоимость земельного участка): 745 000 руб. определена в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Шаг аукциона: 22 350 руб. (в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка: 149 000 руб. (в пределах двадцати процентов начальной цены предмета аукциона).

**2. Продавец (арендодатель):** Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

**3. Организатор:** Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, Юридический адрес: 636071, Россия, Томская, Северск, Лесная, 11А, Почтовый адрес: 636000, Российская Федерация, Томская обл., г.Северск, Лесная, дом 11А.

**4. Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка и соответствующая документация** размещены на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>) и организатора аукциона (<https://имущество.зато-северск.рф>) (процедура № №21000012290000000171).

**5. Состав комиссии:**

1.	Саядян Аветик Сержикович	Председатель комиссии	начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
2.	Порошина Екатерина Алексеевна	Заместитель председателя комиссии	заместитель начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
3.	Птицына Ирина Юрьевна	Член комиссии	начальник отдела по бюджетному учету и отчетности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
4.	Романишена Оксана Владимировна	Член комиссии	начальник юридического отдела Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
5.	Кравцова Ирина Владимировна	Член комиссии	начальник отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

5.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Саядян Аветик Сержикович	Председатель комиссии	начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
2.	Порошина Екатерина Алексеевна	Заместитель председателя комиссии	заместитель начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
3.	Птицына Ирина Юрьевна	Член комиссии	начальник отдела по бюджетному учету и отчетности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
4.	Мельник Елена Валерьевна (замещает Романишену Оксану Владимировну)	Член комиссии	Консультант юридического отдела Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
5.	Кравцова Ирина Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

6. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукциона по продаже земельного участка не подано ни одной заявки.

7. Отозванные заявки отсутствуют.

8. В связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии / \_\_\_\_\_ / Саядян А.С.  
(подпись)

Заместитель председателя комиссии / \_\_\_\_\_ / Порошина Е.А.  
(подпись)

Член комиссии / \_\_\_\_\_ / Птицына И.Ю.  
(подпись)

Член комиссии / \_\_\_\_\_ / Мельник Е.В.  
(подпись)

Член комиссии / \_\_\_\_\_ / Кравцова И.В.  
(подпись)