

|  |
| --- |
| О внесении изменения в постановление Администрации ЗАТО Северск от 29.01.2016 № 114 |

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьями 30, 42, 51 Устава городского округа ЗАТО Северск Томской области, в целях совершенствования нормативного правового акта

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО Северск от 29.01.2016 № 114 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за пользование земельными участками и Коэффициентов, учитывающих виды разрешенного использования земельных участков, в целях определения размера арендной платы за пользование земельными участками, расположенными на территории ЗАТО Северск», изменение, дополнив пункт 6 Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за пользование земельными участками и Коэффициентов, учитывающих виды разрешенного использования земельных участков, в целях определения размера арендной платы за пользование земельными участками, расположенными на территории ЗАТО Северск, утвержденного указанным постановлением, абзацем следующего содержания:

«В случае изменения значения удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка, определяемого путем деления кадастровой стоимости земельного участка на площадь земельного участка (руб./кв. м), в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка либо в случае изменения значения коэффициента, учитывающего вид разрешенного использования земельного участка (в процентном отношении от кадастровой стоимости), указанных в пункте 2 Порядка, в соответствии с которыми определяется размер арендной платы за земельный участок, арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение указанных условий. В этом случае предусмотренное абзацем третьим настоящего пункта положение об изменении арендодателем в одностороннем порядке арендной платы на размер уровня инфляции не применяется.».

2. Постановление вступает в силу с даты подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://зато-северск.рф).

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр ЗАТО Северск | Н.В.Диденко |

|  |
| --- |
| Заместитель Мэра ЗАТО Северскпо экономике и финансам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В.Смольникова«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Заместитель Мэра ЗАТО Северск -Управляющий делами Администрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Коваленко«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Заместитель Управляющегоделами Администрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Бобров«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Начальник Управления имущественных отношений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Саядян«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Председатель Правового комитета\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.И.Солдатова«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Начальник Общего отдела\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е.Жирнова«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |

Ерафеева Екатерина Алексеевна+7 (3823) 77-39-98