

ПРОТОКОЛ № U21000012290000000093-1
о признании претендентов участниками аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка

23.09.2024 10:01:35

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии постановлением Администрации ЗАТО Северск от 08.08.2024 № 2679-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010108:5114, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, проезд Новый, 8, площадью 9 997 кв. м, входящий в состав земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области (далее – земельный участок).

Вид разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

2. Продавец (арендодатель): Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СЕВЕРСК, Юридический адрес: 636071, Россия, Томская, Северск, Лесная, 11А, Почтовый адрес: 636000, Российская Федерация, Томская обл., г. Северск, Лесная, дом 11А.

4. Начальная (минимальная) цена договора (ежегодный размер арендной платы): 7 052 821,52 руб.

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000012290000000093.

6. Состав комиссии:

1.	Саядян Аветик Сержикович	Председатель комиссии	начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
2.	Порошина Екатерина Алексеевна	Зам. пред. комиссии	заместитель начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
3.	Перминова Вера Валерьевна	Член комиссии	начальник отдела по бюджетному учету и отчетности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
4.	Романишена Оксана Владимировна	Член комиссии	начальник юридического отдела Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
5.	Кузнецова Ольга Викторовна	Член комиссии	заместитель начальника отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Саядян Аветик Сержикович	Председатель комиссии	начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
2.	Порошина Екатерина Алексеевна	Зам. пред. комиссии	заместитель начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
3.	Перминова Вера Валерьевна	Член комиссии	начальник отдела по бюджетному учету и отчетности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

5.	Романишена Оксана Владимировна	Член комиссии	начальник юридического отдела Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
6.	Кузнецова Ольга Викторовна	Член комиссии	заместитель начальника отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

7. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме 20.09.2024 12:00:00: подана 1 заявка.

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010108:5114, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, проезд Новый, 8, площадью 9 997 кв. м, входящий в состав земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЦИНВЕСТ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ"	7017394074/701701001	634061, Россия, Томская обл, г.Томск, Нечевский пер, д. 10

8. Дата подачи заявки: 18.09.2024.

9. Согласно сведений электронной торговой площадки (i.rts-tender.ru) денежные средства в размере задатка 1 410 564,30 руб. заблокированы на счету участника на время проведения процедуры.

10. Отозванные заявки: отсутствуют.

11. В связи с тем, что была подана одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса российской Федерации, аукцион признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии / _____ / Саядян А.С.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Перминова В.В.
(подпись)

Зам. председателя комиссии / _____ / Порошина Е.А.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Романишена О.В.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Кузнецова О.В.
(подпись)