

**ПРОТОКОЛ № U21000012290000000274**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на**  
**право заключения договора аренды земельного участка**  
с кадастровым номером 70:22:0010604:5047

29.07.2026

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановления Администрации ЗАТО Северск от 14.05.2026 № 936-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010604:5047, расположенный по адресу: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Парусинка, з/у 9а, площадью 388 кв. м, с видом разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, входящий в состав земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области (далее – земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010604:5047).

2. Продавец (арендодатель): Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СЕВЕРСК, Юридический адрес: 636071, Россия, Томская обл, г Северск, ул Лесная, д. 11А, Почтовый адрес: 636071, Россия, Томская обл, г Северск, ул Лесная, д. 11А.

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота                                   | Начальная цена за лот, руб. | Сумма задатка, руб. | Статус лота      |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------|
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010604:5047 | 66 380,00 руб.              | 13 276,00 руб.      | Ожидает аукциона |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: отсутствуют.

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000012290000000274.

6. Состав комиссии:

|    |                                |                            |                                                                                                                        |
|----|--------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Саядян Аветик Сержикович       | Председатель комиссии      | начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск                                                |
| 2. | Порошина Екатерина Алексеевна  | Зам. председателя комиссии | заместитель начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск                                   |
| 3. | Минакова Ирина Юрьевна         | Член комиссии              | начальник отдела по бюджетному учету и отчетности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск        |
| 4. | Романишена Оксана Владимировна | Член комиссии              | начальник юридического отдела Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск                            |
| 5. | Кузнецова Ольга Викторовна     | Зам. уполномоченного       | заместитель начальника отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|    |                                |                                                                             |                                                                                                                              |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Саядян Аветик Сержикович       | Председатель комиссии                                                       | начальник Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск                                                      |
| 2. | Порошина Екатерина Алексеевна  | Зам. председателя комиссии                                                  | заместитель начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск                                         |
| 3. | Фролова Ольга Викторовна       | Член комиссии (замещает начальника отдела по бюджетному учету и отчетности) | заместитель начальника отдела по бюджетному учету и отчетности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 4. | Романишена Оксана Владимировна | Член комиссии                                                               | начальник юридического отдела Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск                                  |
| 5. | Кузнецова Ольга Викторовна     | Член комиссии (замещает начальника отдела учета земли и сделок с ней)       | заместитель начальника отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск       |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru.

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота                                    | Начальная цена за лот | Наименование участника                                                                         | ИНН          | Входящий номер заявки на лот | Блокирование задатка |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010604:50 47 | 66 380,00 руб.        | Нестеренко Илья Андреевич                                                                      | 561214357210 | 622513/836502                | Задаток заблокирован |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010604:50 47 | 66 380,00 руб.        | Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ»                                             | 2365035510   | 622678/836694                | Задаток заблокирован |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010604:50 47 | 66 380,00 руб.        | Борисенко Сергей Владимирович (за которого по доверенности действует Федоров Павел Николаевич) | 560912925510 | 622512/836501                | Задаток заблокирован |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

| Номер лота /<br>Наименование лота                                         | Наименование участника                                                                                        | Входящий<br>номер заявки на<br>лот | Дата и время<br>поступления заявки |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| № 1 - Земельный<br>участок с кадастровым<br>номером<br>70:22:0010604:5047 | Нестеренко Илья<br>Андреевич                                                                                  | 622513/836502                      | 28.07.2026 11:56:24                |
| № 1 - Земельный<br>участок с кадастровым<br>номером<br>70:22:0010604:5047 | Общество с ограниченной<br>ответственностью<br>«КАПИТАЛ»                                                      | 622678/836694                      | 28.07.2026 17:22:48                |
| № 1 - Земельный<br>участок с кадастровым<br>номером<br>70:22:0010604:5047 | Борисенко Сергей<br>Владимирович<br>(за которого по<br>доверенности действует<br>Федоров Павел<br>Николаевич) | 622512/836501                      | 28.07.2026 11:55:17                |

9.2. Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

9.3. Отозванные заявки отсутствуют.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии / \_\_\_\_\_ / Саядян А.С.  
(подпись)

Зам. председателя комиссии / \_\_\_\_\_ / Порошина Е.А.  
(подпись)

Член комиссии \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / Фролова О.В.  
(подпись)

Член комиссии \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / Романишена О.В.  
(подпись)

Член комиссии / \_\_\_\_\_ / Кузнецова О.В.  
(подпись)