



счб 1117 (19)

№ 602

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
ФГУП «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**Томский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
Северское отделение**

Область, республика, край

Томская

Район

ЗАТО Северск

Город (др. поселение)

Северск

Муниципальный (административный) округ

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Нежилое здание

строение № 16

Автодорога, 26/3

Лит. Е

(местоположение объекта учета)

*от Черкасск
шм 5-1*

Реестровый №	020608:002:010012900					
Инвентарный номер	69:541:002:010012900					
Кадастровый номер	70	22	00	00	010012900	
	A	B	B	Г	Д	E

Паспорт составлен по состоянию на

02. 06. 2008г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Начальник отделения



С.Ю.Козлов

1. Регистрация прав собственности

(Реестровый номер _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по доку- ментам	фактически	застроенная	замощен- ная	озелененная	прочая			

III. Благоустройство здания - 39,9 кв. м.

[illegible]

IV. Общие сведения

Назначение	Нежилое здание
------------	----------------

Использование	станция перекачки
---------------	-------------------

Характеристика здания :

а) Общая полезная площадь - 39,9 м², в т.ч:

б) основная площадь - 39,9 м²

в) вспомогательная площадь - - м2

Г)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвала, пристройки и т.д.)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Е Год постройки 1965 Число этажей 1
 Группа капитальности 2 Вид внутренней отделки нет

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал,конструкция, отделка и прочее)	Техническое описание (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	% износа к стр.гр.7хгр.8_100	Текущие изменения	
										износ в %	
										элемента	к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты		Бетонные		20	1	20	35	7,0		
2.	а).стены и их наружная отделка		керамзитобетонные плиты		25	1	25	40	10,0		
	б).перегородки										
3.	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты		11	1	11	35	3,9		
		междуэтажное									
		надподвальное									
4.	Крыша		рулонная		6	1	6	60	3,6		
5.	Полы		бетонные		5	1	5	50	2,5		
6.	Проемы	оконные	глухие								
		дверные	простые		22	1	22	80	17,6		
7.	Внутренняя отделка		нет								
8.	Санитарн. и электротехн.устройства	отопление	есть								
		водопровод									
		канализация									
		горяч.водоснаб.									
		ванны									
		электроосвещ.	есть		2	1	2	80	1,6		
		радио									
		телефон									
		вентиляция	есть								
		лифты									
9.	Прочие работы		отмостки		7	1	7	80	5,6		
Итого:					98	х	98	х	51,8	х	

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7.)}} = 53\%$$

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости

[illegible]

VIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная
1969	6251,05	2937,99					6251,05	2937,99

"02 " июня 2008г.

Исполнил

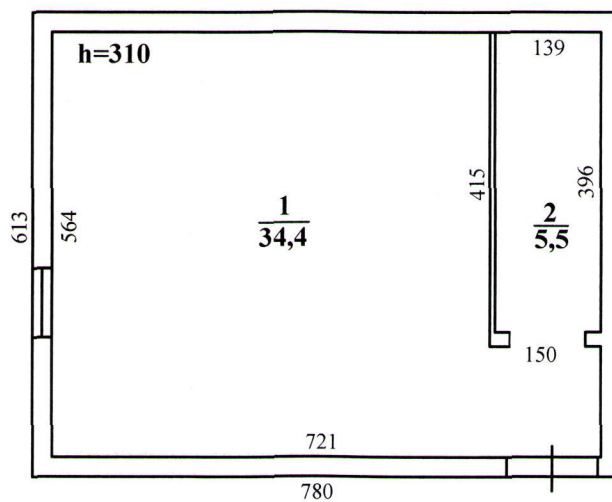


(Волкова Г. И.)

IX. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " "	" " "	" " "
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

План нежилого здания



Лит. Е
Н= 340

Северское отделение Томского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"

Нежилое здание

Выполнил	Волкова Г.И.	<i>Волкова Г.И.</i>	Дата	02.06.2008г.
Проверил	Пушкарева А.Г.	<i>Пушкарева А.Г.</i>	Литера	Е
г.Северск, Автодорога, 5/6, строение №16			Масштаб	1: 100

по адресу: г. Северск, Автодорога, 26/3, строение № 16

по адресу: г. Северск, Автодорога, 26/3, строение № 16

[illegible]